



VERKLARING

BESTEMMINGEN

- W woondoeleinden
- BVD bijzondere woondoeleinden
- B bedrijfsdoeleinden
- R recreatieve doeleinden
- S sportdoeleinden
- M maatschappelijke doeleinden
- GD gemengde doeleinden
- V verkeersdoeleinden
- VV verkeers- en verblijfsdoeleinden
- WAW waterstaatkundige werken
- N natuur
- WA water
- WU uit te werken woongebied, maatschappelijke doeleinden en sportdoeleinden
- T tuin

DUBBELBESTEMMINGEN

- waterstaatsdoeleinden
- archeologisch waardevol gebied
- molenbeschermingszone
- risicozone externe veiligheid

AANDUIDINGEN

- plengrens
- GBKN-gegevens
- aanduidingsgrens
- bestemmingsgrens
- bouwvlak
- groen
- bedrijfswoningen toegestaan
- zone RWZ
- stelling Den Oever
- indelinglijn
- horeca 1
- horeca 2
- taaroom
- aantal woningen
- gebied waarvoor wijzigingsbevoegdheid geldt, met volgnummer
- monument
- I categorie 1,2 en 3, 50 meter toegestaan
- II categorie 1,2 en 3 toegestaan

- 1 bouwklasse 1 (zie bouwschema)
- 2 atelier
- 3 bedrijf
- 4 detailhandel
- 5 dienstverlening
- 6 schildersbedrijf
- 7 opslag
- 8 autobussen
- 9 uitwaterende sluisen
- 10 reparatiedok toegestaan
- 11 vissershaven toegestaan
- 12 kampeermiddelen toegestaan
- 13 aanleggelegenheid t.b.v. doorgang toegestaan
- 14 haven toegestaan
- 15 windturbine
- 16 pelgebouw
- 17 lichtopstand

BOUWSHEMA

bouwklasse	goetshoogte (m)		bouwhoogte (m)		dakhelling (°)	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.
1	-	3,50	-	8	30	-
2	-	5,50	-	8	30	-
3	-	3	-	9	30	-
4	-	3,50	-	6	30	-
5	-	4	-	12	30	-
6	-	5	-	10	30	-
7	-	6	-	9	-	-
8	-	6	-	9	30	-
9	-	6	-	11	30	-
10	-	7	-	10	30	-
11	-	8	-	12	30	-
12	-	-	-	4	-	-
13	-	-	-	7	-	-
14	-	-	-	8	-	-
15	-	-	-	9	-	-
16	-	-	-	10	-	-

